

ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETEN STENSÖTEGÅNGEN

Org nr: 717910 – 0982



Förslag till dagordning – Styrelsemöte

Datum: 2026-01-14

Tid: 19:30

Plats: Badet

Närvarande: Stefan Clevesjö, Kalle Lander, Michael Söderlund, Björn Karlsson, Ann-Mari Lundström, Åke Fagrell, Fredrik Arvedal

Ej Närvarande: Olivier Rod, Svante Kullman

§1. Mötets öppnande. Stefan förklarade mötet öppnat

§2. Godkännande av dagordning. Dagordningen godkändes.

§3. Val av justerare / sekreterare. Till justerare valdes Michael Söderlund, till sekreterare valdes Åke Fagrell.

§4. Genomgång av senaste mötesprotokoll. Protokollet genomgicks utan anmärkningar.

§5. Mötesfrågor

- a. Diskussion om ASK:s stormöte. All väsentlig information om mötet den 12 januari finns som en Pdf-presentation på ASKs hemsida. Eftersom det ligger ett förslag från Lantmäteriet att avveckla ASK och istället låta garagesamfälligheterna ta över merparten av de frågor som nu åvilar ASK avser styrelsen att kalla de boende på Stensötegården till en extrastämma, preliminärt satt till den 5 februari. Stefan arbetar på info och utskick av kallelse till detta.
- b. Hemsidan. Stefan efterlyste idéer till vad som skall ligga på Stensötegårdens hemsida. Kalle Lander ansvarar för uppdatering av hemsidan.
- c. Åtgärdslista Utdelning av uppgifter. Vi avvaktar med åtgärdslistan tv, på grund av stor anhopning av mer akuta frågor.
- d. Fastställande av underhållsplan och underhållsfond. Frågan hänskjuts till nästa styrelsemöte.
- e. Förberedelse inför stämman. Fördelning av arbetsuppgifter inför stämman görs vid nästa styrelsemöte.

Övriga frågor:

- Framtida styrelsearbete, går det att göras effektivare? (ev. proposition) Frågan om framtida styrelsesammansättning ställs på sin spets genom att det visat sig svårt att få fram kandidater från vissa torg. Ingenstans står dock att det måste finnas en representant från varje torg i styrelsen. En möjlig lösning är att frångå rotationen och låta dem som är villiga/mest lämpade sitta längre tid än de för närvarande två åren som gäller.
- Övervakningskameror. Ett flertal stölder har ägt rum i bilar på parkeringen, vilket aktualiserat att införa övervakningskameror. Fredrik och Michael tittar vidare på frågan.
- Fastställande av tydligare regler för parkeringsplatserna. Reglerna behöver förtydligas. Förslag är välkomna inför nästa möte.
- Fastställa regler för vad som får förvaras i garagen, inklusive att kontakta försäkringsbolag. Kalle kollar med försäkringsbolag till nästa möte.
- Försäkring för ladd stolpar och motorvärmare, är för närvarande oförsäkrade. Stefan kollar upp.

§6. Nästa Styrelsemöte / Styrelsemöten. De två nästkommande styrelsemötena äger rum måndag 9 februari, resp måndag 9 mars. I bägge fallen i Badet kl 19.30. Datum för extrastämman sattes preliminärt till torsdag den 5 februari. Stefan kollar lokal med mera.

Mötets avslutande

Stefan förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet



Åke Fagrell

Justeras



Michael Söderlund